

# Factura Pequeño Contribuyente

MARÍA JOSÉ , PENADOS BAÑOS

Nit Emisor: 44313535

MARIA JOSE PENADOS BAÑOS

12 CALLE 18-03 COLONIA NIMAJUYU, 301 zona 21, GUATEMALA, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

69F7EC18-92B5-48E4-B6E0-FAC43BAD865C

Serie: 69F7EC18 Número de DTE: 2461354212

Numero Acceso:

Fecha y hora de emision: 31-oct-2025 09:00:00

Fecha y hora de certificación: 01-oct-2025 09:00:00

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025, según contrato administrativo número 2025-203-5-5-51, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	12,000.00	

## CANCELADO

\* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

**Razón:** que se registra para hacer constar que la factura que precede, Serie 69F7EC18, número de DTE 2461354212 de fecha 31 de octubre de 2025; emitida por María José Penados Baños, ampara el pago por servicios profesionales; correspondiente al mes de octubre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-51 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 31 de octubre de 2025.



(f)

María José Penados Baños  
DPI: 2241 46327 1701

(f)

Firma y sello del Responsable de la  
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -



**"Contribuyendo por el país que todos queremos"**

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

<b>No. Contrato Administrativo</b>		2025-203-5-5-51
<b>No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:</b>		RH-029-203-5-2025
<b>Tipo de servicios:</b>		Servicios Profesionales
<b>Nombres y apellidos de la persona contratista:</b>		María José Penados Baños
<b>Plazo de contratación</b>	<b>Del:</b> 05/05/2025	<b>Al:</b> 31/12/2025
<b>Periodo de este informe:</b>	<b>Del:</b> 01/10/2025	<b>Al:</b> 31/10/2025
<b>Monto a pagar:</b> Doce mil quetzales exactos.		Q.12,000.00
<b>Prestados en:</b>		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

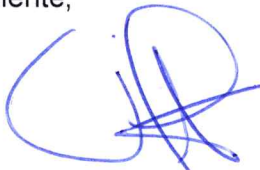
Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos en materia jurídica.	Se brindó apoyo profesional en la digitación de datos para dictámenes de primera solicitud de arrendamiento y proyectos de resolución de oposición, durante el mes de octubre de 2025.	100%	finalizado
2) Brindar apoyo profesional en actividades relacionadas al departamento jurídico.	Se brindó apoyo profesional en la digitación de datos para memoriales de evacuación de audiencia e informes circunstanciados de recursos de revocatoria, durante el mes de octubre de 2025.	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos para informes y oficios en respuesta a solicitudes en materia jurídica.	Se brindó apoyo profesional en la digitación de datos para informes en estudios registrales, durante el mes de octubre de 2025.	100%	Finalizado
4) Brindar apoyo profesional para la recopilación de información de expedientes para su traslado cuando proceda.	Se brindó apoyo profesional en la recopilación de información de expedientes para trasladar a la Procuraduría General de la Nación, para que se trámite las acciones correspondientes al cobro judicial, durante el mes de octubre de 2025.	100%	Finalizado



5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo profesional en la atención a usuarios personalmente y vía telefónica para brindarles información del estado que se encuentran sus expedientes durante el mes de octubre de 2025.	100%	Finalizado
---	--	------	------------


El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,



(f) \_\_\_\_\_  
 María José Penados Baños  
 DPI: 2241 46327 1701  
 Celular: 47146371

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



Lic. Erick Suardo Santos Seijas  
 Jefe del Departamento Jurídico  
 Con Funciones Temporales  
 -OCRET-




(f) \_\_\_\_\_  
 Firma y sello del responsable de la  
 Verificación de los Servicios Contratados  
 Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
 DIRECTOR  
 - OCRET -